

A BME GROWTH

Madrid, 8 de enero de 2026

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (“BME GROWTH”), ALL IRON RE I SOCIMI, S.A. (la “Sociedad”) pone en conocimiento del Mercado la siguiente información:

Otra Información Relevante

A 31 de diciembre de 2025, los accionistas con una participación directa o indirecta igual o superior al 5% del capital social de la Sociedad son los siguientes:

Accionista	Nº acciones	Participación directa	Participación indirecta	Participación total directa o indirecta
Ion Ion, S.L.	890.601	5,73%	-	5,73%
D. Juan María Riberas Mera	890.601	-	5,73% (a través de Ion Ion, S.L.)	5,73%
EMPEDRAT 2015, S.L.	803.753	5,17%	-	5,17%
D. David Sala Coll	784.195	-	5,04% (a través de EMPEDRAT 2015, S.L.)	5,04%
MIRLING EUROPE, S.L.	794.574	5,11%	-	5,11%
D. Manuel Caballero Calderón	794.495	-	5,11% (a través de MIRLING EUROPE, S.L.)	5,11%
Gassbona 2006, SL	780.000	5,02%	-	5,02%
ODRE 2005, S.L.U.	779.967	5,01%	-	5,01%
D. Luis Gómez Laguna	779.967	-	5,01% (a través de ODRE 2005, S.L.U.)	5,01%

El Consejo de Administración no tiene conocimiento de la existencia de otros accionistas con una posición directa o indirecta igual o superior al 5% en el capital social de la Sociedad.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020 se indica que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

Asier Hernández Juez

Secretario no-consejero del Consejo de Administración de ALL IRON RE I SOCIMI, S.A.